



*Descubre nuestra selección de productos sostenibles para la construcción, acompañados de innovación, diseñados para crear espacios eco-amigables sin comprometer la calidad.*

*Construye un futuro más verde con nuestras soluciones responsables y eficientes.*

**Innovando desde 2021**

# Nuestra Empresa

Empresa con valores sostenibles. Desde nuestros inicios, hemos elegido innovar y anticiparnos al futuro, conservando el medio ambiente y sus recursos naturales. Estos fuertes valores forman parte del ADN de nuestro equipo, expresándose continuamente, lo que contribuye al crecimiento de DISAYM S.A.S.

Somos una empresa fundada con la visión de ofrecer una nueva propuesta al mercado de la ingeniería y la construcción mediante soluciones sostenibles de ingeniería basadas en un gran rigor técnico, ofreciendo suministro de productos especializados de alta calidad y con tiempos de respuesta acorde a las necesidades de nuestros clientes.



**CONSERVAR EL SUELO Y  
EL AGUA = ASEGURAR  
NUESTRO FUTURO COMÚN**



# ¿Qué aportamos como DISAYM?

## **INNOVACIÓN**

La implementación de nuevas tecnologías es fundamental para satisfacer las demandas futuras de la industria de la construcción. Todos nuestros productos son destinados a mejorar las técnicas de instalación.

## **SOSTENIBILIDAD**

Nuestro compromiso se dirige a usted y al medio ambiente. DISAYM es pionera en la promoción de la sostenibilidad para la industria de la construcción en la región. Centramos nuestro portafolio en la sostenibilidad con el cual buscamos minimizar el impacto producido por nuestros productos y actividad sobre el medio ambiente y los seres humanos durante la vida útil del proyecto.

## **PERSONAS Y CALIDAD**

Como parte de su compromiso con la calidad total, DISAYM realiza una labor muy importante de capacitación de personal para la correcta colocación de nuestros materiales. Nuestro equipo técnico, conjuntamente con instaladores técnicos experimentados, desarrolla e imparte cursos teóricos y prácticos en instalación. Colaboramos con asesoramiento técnico en sus proyectos, realizamos charlas formativas, asesoramos y guiamos a especialistas en la realización de sus proyectos.

# Nuestros Servicios



## INSTALACIÓN

Nos especializamos en la instalación de Pavimento Permeable, madera sostenible y otros materiales respetuosos con el medio ambiente.



## SUMINISTRO

Ofrecemos una amplia gama de productos de ingeniería y construcción, garantizando disponibilidad y entrega oportuna.



## SOPORTE TECNICO

Ofrecemos servicios especializados para asegurar la implementación efectiva de nuestros sistemas. con atención personalizada de nuestro equipo de expertos.

# Nuestras Lineas

Variedad y calidad de productos SOSTENIBLES en un mismo lugar

## Capitulo 1 SuDs

- Pavimento Permeable Ecológico Hard Work Grid
- Pavimento Permeable Ecológico COMPLEMENTOS
- Pavimento Permeable Ecológico Light Work Grid
- Tanque de Tormentas STORMBRIXX

## Capitulo 2 Geosinteticos

- Geotextiles Tejidos
- Geotextiles No Tejidos
- Geodren Alveolar Nodular
- Geodren Vial y Planar
- Geoceldas
- Geomalla Biaxial
- Geomalla Uniaxial
- Manto Permanente TRM
- Geomembrana HDPE

## Capitulo 3 Drenajes Urbanos

- Canal de drenaje Plastico A15
- Canal de drenaje Plastico A250
- Q-Max
- Canal de drenaje concreto polimero B125
- Canal de drenaje KERBDRAIN
- Tuberia PVC

## Capitulo 4 Cubiertas

- Lamina en Policarbonato Alveolar
- Lamina en Policarbonato Maciza
- Teja Termoacústica UPVC
- Panel Termoacustico Tipo sándwich Eco
- Panel Termoacustico Tipo sándwich Eco AI

## Capitulo 5 Revestimientos Fachadas y Cielorrasos

- Wallpanel Interior 3D
- Wallpanel Exterior
- Liston de Madera Ecológica Ekowood H
- Ladrillo Super Terras 11
- Ladrillo Terras Brick 11

## Capitulo 6 Impermeabilización

- Impermeabilizaciones Asfálticas
- Impermeabilizaciones Acrílicas y Pinturas
- Impermeabilizaciones Base Poliuretano
- Membranas

## Capitulo 7 Aditivos y Epoxicos

- Acelerantes, impermeabilizantes y fibras
- Compuestos, curadores y selladores
- Adhesivos y Recubrimientos

## Capitulo 8 Pisos Industriales y Comerciales

- Pisos Industriales y Comerciales

## Capitulo 9 Drenajes Industriales

- Canales Industriales

## Capitulo 10 Aislamientos Termicos y Acusticos

- Aislamientos Termicos y Acusticos



# SuDs

Son aquellos elementos participantes en el drenaje de las ciudades que, además de reducir el caudal circulante por la superficie de la misma, consiguen también disminuir de forma notable la cantidad de contaminantes que arrastra el agua de escorrentía.

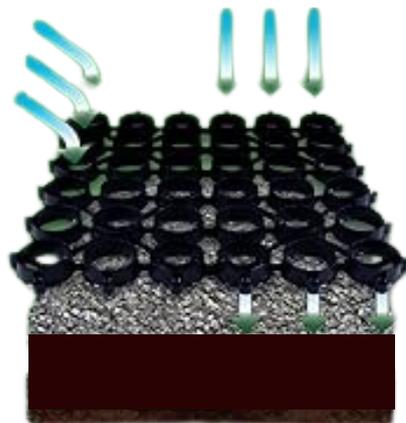
**Al planificar un sistema de drenaje urbano, es esencial tener en cuenta tres elementos cruciales para garantizar su eficacia y durabilidad.**

1. El flujo debe calcularse cuidadosamente, teniendo en cuenta las características pluviométricas de la región para adaptar los canales, tuberías, etc, y garantizar así la eficacia en el rápido drenaje del volumen de agua previsto, incluso en caso de fuertes lluvias.
2. La elección del material es esencial para evitar la corrosión y garantizar la longevidad del sistema y minimizar la necesidad de mantenimiento constante.
3. Considerar la clase de carga, especialmente en zonas urbanas sometidas a tráfico intenso. La infraestructura de drenaje debe estar diseñada para soportar adecuadamente las cargas asociadas al tráfico de vehículos, garantizando la estabilidad y seguridad del sistema a largo plazo.





- Rejilla de Polipropileno Post-Industrial
- Capacidad de Carga hasta 100 Ton x m2
- Dimensiones 1 m x 1 m x 4 cm
- 9 paneles por m2
- peso x m2 6.12Kg



## Aplicaciones y Soluciones



Vías de baja velocidad



Parqueaderos



Accesos a fincas



Zonas de carga



## • REDUCTOR DE VELOCIDAD

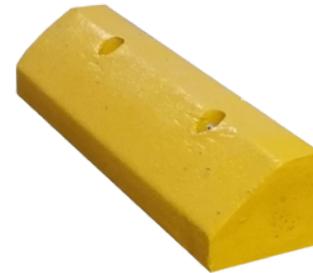


- Largo: 100 cm
- Ancho: 35 cm
- Alto: 5 cm
- \*8 Chazos 1/2\*3" para su instalación



- Largo: 100 cm
- Ancho: 35 cm
- Alto: 5 Cm
- \*8 chazos expansivos de 1/2\*3".

## • TOPE LLANTAS



- Largo: 45cm
- Ancho: 11cm
- Alto: 10cm



- Largo: 50cm
- Ancho: 13cm
- Alto: 10cm

## • TAPONES DE DEMARCACION



Colores:

- Azul
- Amarillo
- Blanco

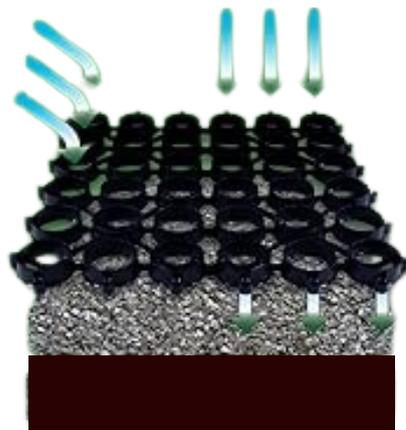




## Aplicaciones y Soluciones



- Rejilla alveolar de Polipropileno Post-Industrial
- Capacidad de Carga hasta 10 Ton x m2
- Dimensiones 1 m x 1 m x 2 cm
- 9 paneles x m2
- Peso x m2 3.06kg



# SuDs Tanque de Tormentas StormBrixx



Este sistema se usa como elemento de infiltración, reintroduciendo el agua de la lluvia gradualmente en el terreno, alimentando los acuíferos de forma natural, y reduciendo la carga del alcantarillado y de las depuradoras. Aprovechando espacios transitables.



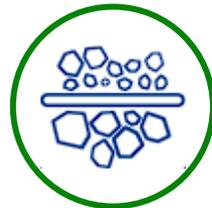
*En Colombia, el decreto 0799 del 2021 promueve el uso de sistemas de retención de aguas lluvias en nuevas construcciones, especialmente en áreas que antes eran zonas verdes*





**Los Geosintéticos son materiales para la construcción, fabricados a partir de resinas plásticas, que mejoran, cambian o mantienen las características del suelo, gracias a sus propiedades mecánicas e hidráulicas. Se utilizan principalmente para refuerzo, drenaje y control de erosión.**





SEPARACIÓN



ESTABILIZACIÓN



REFUERZO

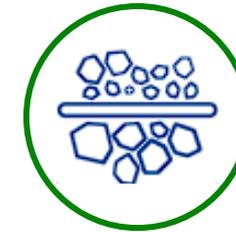
Los Geotextiles Tejidos son textiles sintéticos formados por cintas de polipropileno en sentido urdimbre (longitudinal) y trama (transversal). Su resistencia a la tracción es de tipo biaxial (en los dos sentidos de su fabricación), por su estructura y características, son reconocidos por tener alta resistencia a la tensión, bajas deformaciones y alta capacidad de flujo, ideal para uso en suelos con altos contenidos de materiales nobles, sus principales aplicaciones son el refuerzo de vías, muros, terraplenes y cimentación.



DRENAJES



PROTECCIÓN

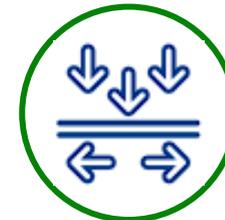


SEPARACIÓN

El Geotextil No Tejido se forma a partir de entrelazados de fibras o filamentos de polipropileno virgen, mediante un proceso de punzonado por agujas, conformando un velo con altas propiedades de filtración y drenaje; Los Geotextiles fabricados por ese proceso tienen buenas características hidráulicas y de resistencia al punzonamiento gracias a su estructura tridimensional y gran elongación (más del 50%), proporciona buena adaptabilidad de las desuniformidades del terreno, excelentes propiedades de protección y filtración.



DRENAJES



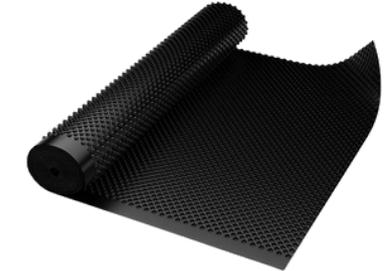
REFUERZO

## Referencias

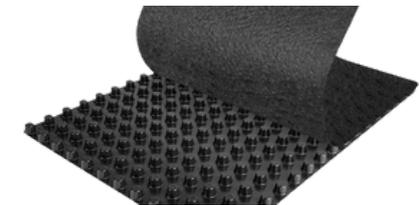
- Geodren Tubular



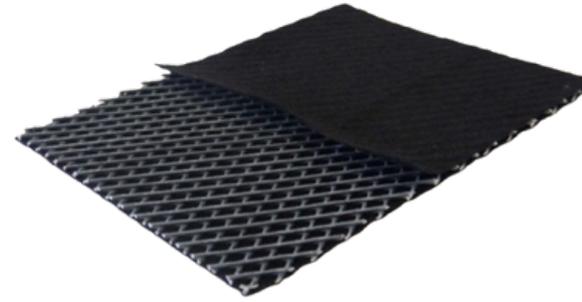
- Geodren L10SG



- Geodren L10CG



Su forma nodular posee una excelente capacidad de drenaje la cual permite evacuar grandes volúmenes de agua del subsuelo, ventilar las superficies protegidas y eliminar su humedad, este geodren al estar integrado con geotextil cumple la función de filtro evitando una excesiva migración de partículas de suelo y permite simultáneamente el paso de agua, lo cual permite aumentar su capacidad de drenaje



DRENAJES



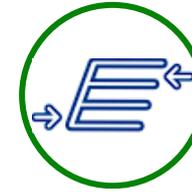
DRENAJES

El Geodrén Vial es un sistema integral de captación, conducción y evacuación de fluidos que está compuesto por un Geotextil No Tejido, una red drenante y tubería de PVC corrugada de drenaje.

El Geodrén Vial es una alternativa al sistema de drenaje tradicional o filtro francés, donde la red drenante y la tubería cumplen la función de drenaje, mientras el Geotextil actúa como elemento de filtración. Este sistema es resistente a la corrosión y no sufre ningún tipo de degradación por efecto de los agentes bioquímico presentes en el ambiente.



CONFINAMIENTO



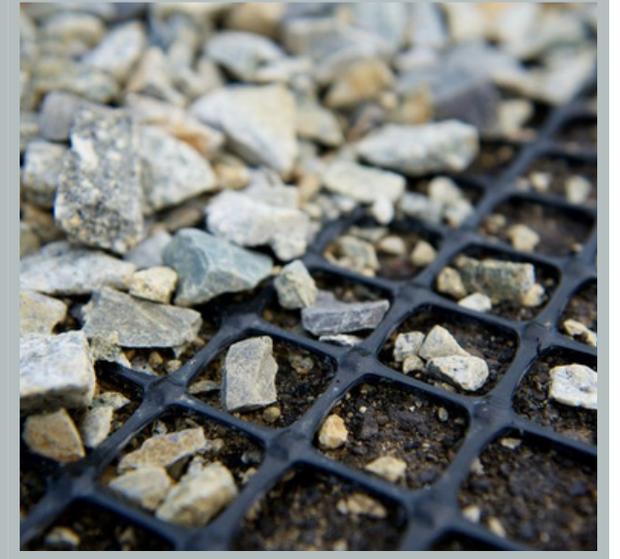
ESTABILIZACIÓN



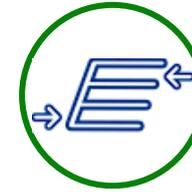
REFUERZO

Geosintético tridimensional, conocido como Geocelda esta tecnología permite el confinamiento de material granular, mejorando sus propiedades de desempeño iniciales y garantizando estabilidad dimensional.

Este sistema incrementa el módulo del material con el que es llenado, creando una losa semirrígida en la cual se distribuyen las cargas en un área más grande. Disminuye los esfuerzos sobre la sub base y la subrasante, permitiendo la reducción de los asentamientos totales y diferenciales.



CONFINAMIENTO



ESTABILIZACIÓN

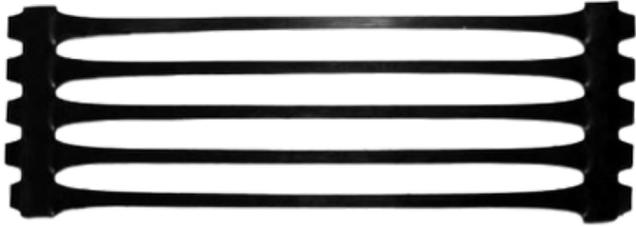


REFUERZO

Las Geomallas Biaxiales son estructuras bidimensionales de polipropileno, químicamente inertes. Producidas mediante un proceso de extrusión garantizando alta resistencia a la tensión y un alto módulo de elasticidad.

Este tipo de Geomalla se compone de nudos rígidos en los cuales el material granular es confinado por trabazón de agregados, su abertura permite alta adherencia entre las diferentes capas granulares de la estructura del pavimento. Adicionalmente, aumenta la resistencia a la tensión de las capas de base, tanto en vías no pavimentadas como en estructuras de pavimentos flexibles y rígidos, por lo tanto, son ideales para el refuerzo de suelos.

- Proporciona excelente resistencia frente a posibles daños de instalación y exposición ambiental.

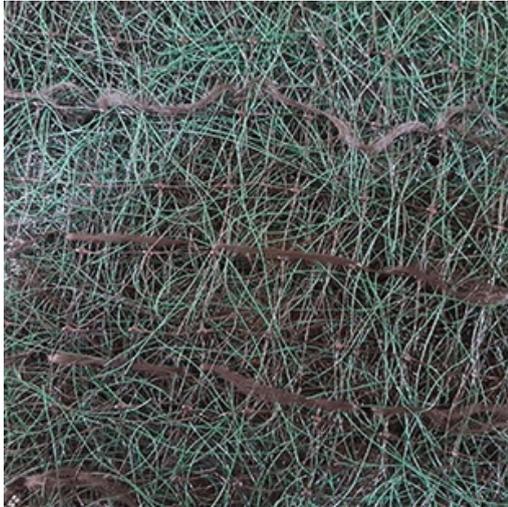


REFUERZO

Son estructuras Uni-dimensionales fabricadas en polietileno de alta densidad (HDPE, High Density Polyethylene), poseen alta resistencia a la tensión y son completamente inertes a las condiciones químicas y biológicas del suelo y del agua.

Poseen un alto nivel de resistencia a los rayos UV por la incorporación de  $\geq 2\%$  de negro de humo disperso en la matriz polimérica, lo que las hace resistentes a la intemperie, para dar vida prolongada en condiciones expuestas.

Las Geomallas Uniaxiales son recomendadas para aplicaciones donde las solicitaciones de esfuerzo se van a dar en un solo sentido. Gracias a su alta resistencia en los nodos provee un sistema de trabazón óptimo con el suelo, además, tienen una excelente resistencia a la fluencia bajo carga sostenida, característica esencial para sus aplicaciones.



## Mantos TRM

- Manto TRM 500
- Manto TRM 550
- Manto TRM 700
- Anchormat



PROTECCIÓN

Mantos TRM: Son Mantos conformados por fibras sintéticas no degradables, filamentos o mallas procesadas a través de una matriz tridimensional, con estabilización UV y resistentes a los químicos que habitan en el ambiente natural de suelo.

Este tipo de soluciones se instalan donde la vegetación natural, por si sola, no es suficiente para resistir a las condiciones de flujo y no provee la protección suficiente para la erosión a largo plazo. Atrapan la semilla, el suelo y el agua para un crecimiento más rápido y denso de la vegetación.



## IMPERMEABILIZACIÓN

Las Geomembranas son soluciones en forma laminar, continua y flexible, utilizadas como barrera impermeable de líquidos u otros fluidos en proyectos ambientales o de ingeniería civil, específicamente diseñadas para condiciones expuestas a rayos UV.

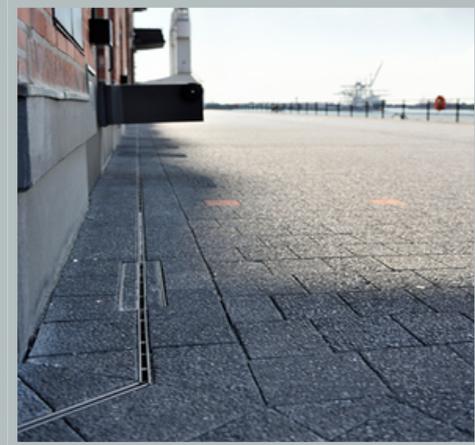
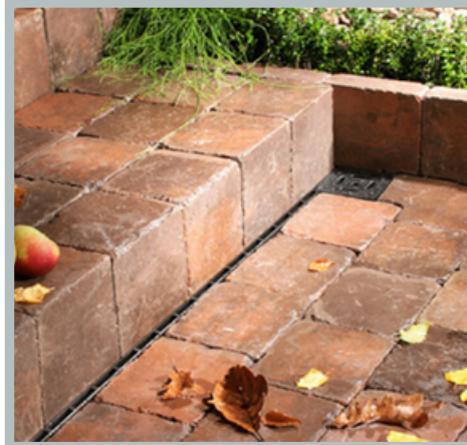
Pueden ser fabricadas a base de diversos polímeros, siendo las más comunes las Geomembranas de Polietileno (HDPE Alta Densidad – LLDPE Baja Densidad), las cuales poseen propiedades mecánicas apropiadas, alta resistencia física, gran inercia química, aislamiento eléctrico alto, no absorben humedad y son inertes a agentes biológicos. Este tipo de Geomembranas son las más utilizadas por su precio y versatilidad..



Proceso fundamental para los procesos de construcción. Es la forma principal en que los fluidos -como el aceite, el agua u otros líquidos- fluyen a través de las tuberías, canales y carcamos.

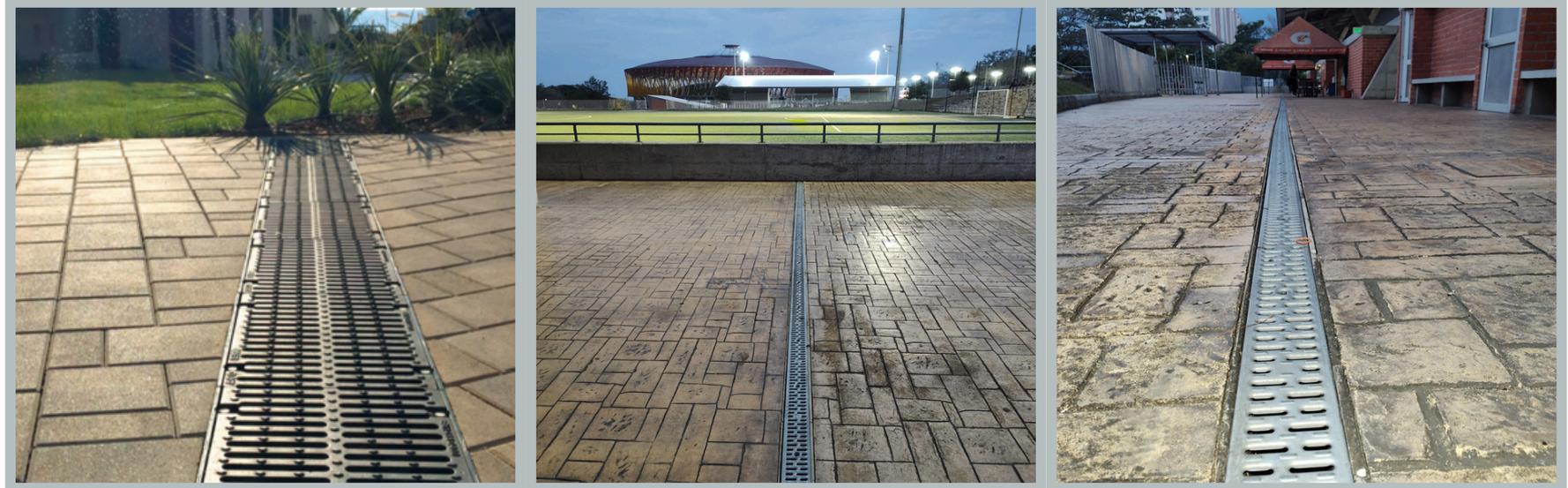


# Drenajes Urbanos Canales de drenaje Plástico A15



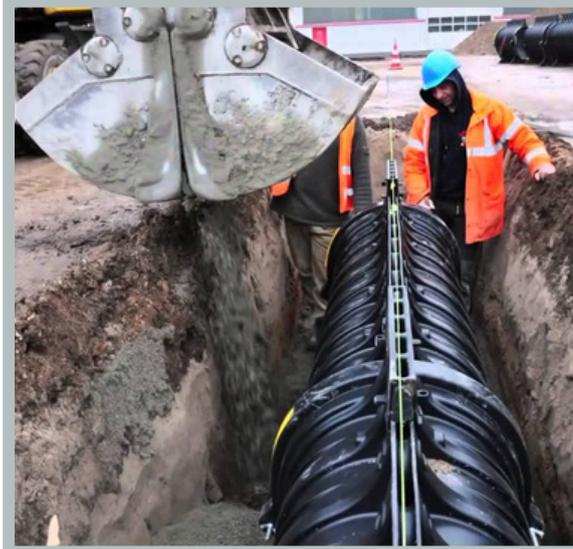
Los canales de drenaje fabricados con materiales plásticos o composites, como el polipropileno o polietileno de media densidad, son soluciones que permiten desarrollar soluciones de evacuación y/o recolección de aguas pluviales y residuales más costo-efectivos. Permiten ofrecer sistemas de drenaje resistentes, tanto a agentes atmosféricos como roturas. Son ligeros, fáciles de utilizar y su flexibilidad permite desarrollar y fabricar elementos de unión eficaces e innovadores.

# Drenajes Urbanos Canales de drenaje Plástico A250



Los canales de drenaje fabricados con materiales plásticos o composites, como el polipropileno o polietileno de media densidad, son soluciones que permiten desarrollar soluciones de evacuación y/o recolección de aguas pluviales y residuales más costo-efectivos. Permiten ofrecer sistemas de drenaje resistentes, tanto a agentes atmosféricos como roturas. Son ligeros, fáciles de utilizar y su flexibilidad permite desarrollar y fabricar elementos de unión eficaces e innovadores.

# Drenajes Urbanos Canales de drenaje Q-Max



QMAX® es la revolución en sistemas de drenaje de alta capacidad. Fabricado en PEMD reciclado y rotomoldeado permite, no sólo la captación y canalización del agua, sino su acumulación dentro del volumen del canal. Su gran capacidad de retención (hasta 550l/s) regula el volumen de agua que entra en el alcantarillado, permitiendo el control efectivo de los caudales punta durante una tormenta.

# Drenajes Urbanos Canales de drenaje *Concreto Polimero B125*



Elija canales de drenaje de hormigón polímero de carga máxima B125 si busca soluciones para zonas verdes, caminos peatonales o con paso de bicicletas, zonas de aparcamiento accesibles únicamente a turismos, laterales de calles o carreteras y zonas de aparcamiento para vehículos  $\leq 3.5$  t.



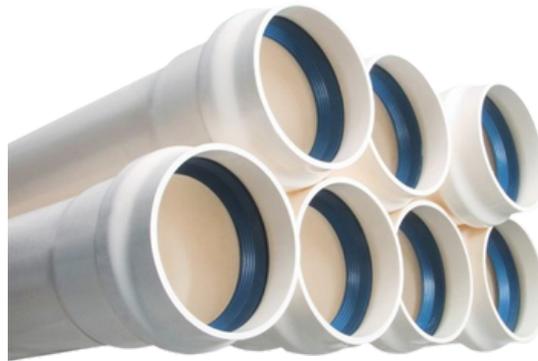
canales de anchos interiores 100, 150 y 250 para clases de carga A15 y B125. Con cuerpos de nuevo diseño y gran variedad de acabado de rejas, los canales SELF de ACO suponen una gama básica, versátil y de gran calidad con la que poder dar solución a gran variedad de necesidades de drenaje de aguas pluviales

## **Alcantarillado**



Tubería de pared estructural, fabricada en un proceso de doble extrusión, pared interior lisa y exterior corrugada. Sistema de unión mecánico, campana espigo con hidrosello de caucho.

## **Presión**



La tubería PVC presión está diseñada para transportar agua para consumo humano a presión

## **Drenaje**



Rollo Tubo Drenaje Corrugado 100mm x 30m  
Sin Filtro

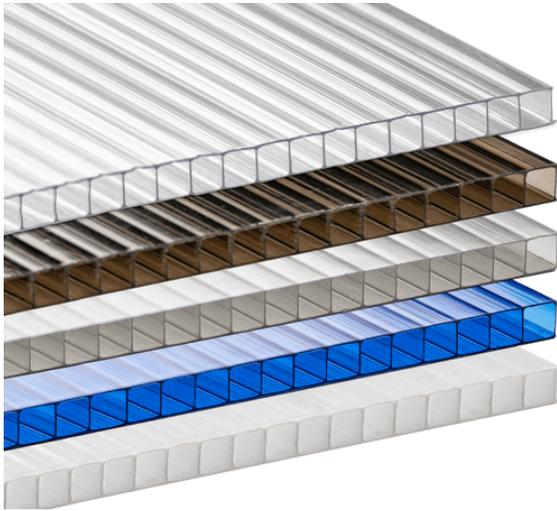


Protección y sostenibilidad en una sola solución.

**Cubiertas**

*Capítulo 4*





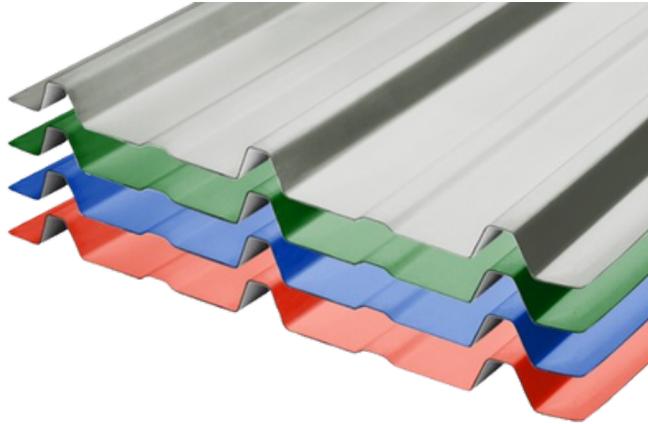
- LAMINA ALVEOLAR 2.10M X 11.80M
- Rígidas
- Aislamiento térmico
- Resistente al impacto
- Flexible
- Fácil de instalar
- Transmisión de luz
- Combustión lenta
- Bajo peso
- Resistente a la intemperie
- Protección UV por una cara.
- Amigable con el medio ambiente

Las láminas alveolares estándar son una opción versátil y resistente para tus proyectos arquitectónicos. Estas láminas están diseñadas con una estructura de celdas alveolares de policarbonato que proporciona una excelente resistencia a los impactos y una alta transmisión de luz.



## Durabilidad y Resistencia en Tus Proyectos

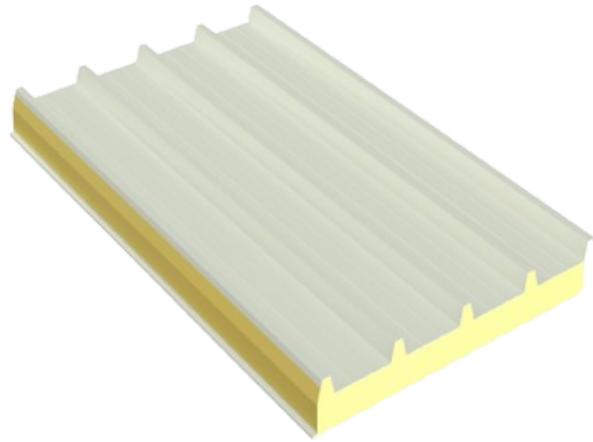
El policarbonato macizo es una opción fiable y duradera para aplicaciones arquitectónicas y de construcción. Fabricado con una sola capa sólida de policarbonato de alta calidad, destaca por su resistencia a impactos, golpes, bajo peso y control UV, lo que lo hace ideal para condiciones climáticas adversas. Además, su alta transparencia permite una óptima entrada de luz natural, creando ambientes luminosos y reduciendo la necesidad de iluminación artificial, promoviendo así la eficiencia energética y el ahorro de costos.



- Resistencia al clima y rayos uv
- Resistencia a la corrosión
- Flexibilidad
- Durabilidad
- Resistencia química
- Aislamiento acústico
- Aislamiento térmico
- Resistencia al fuego

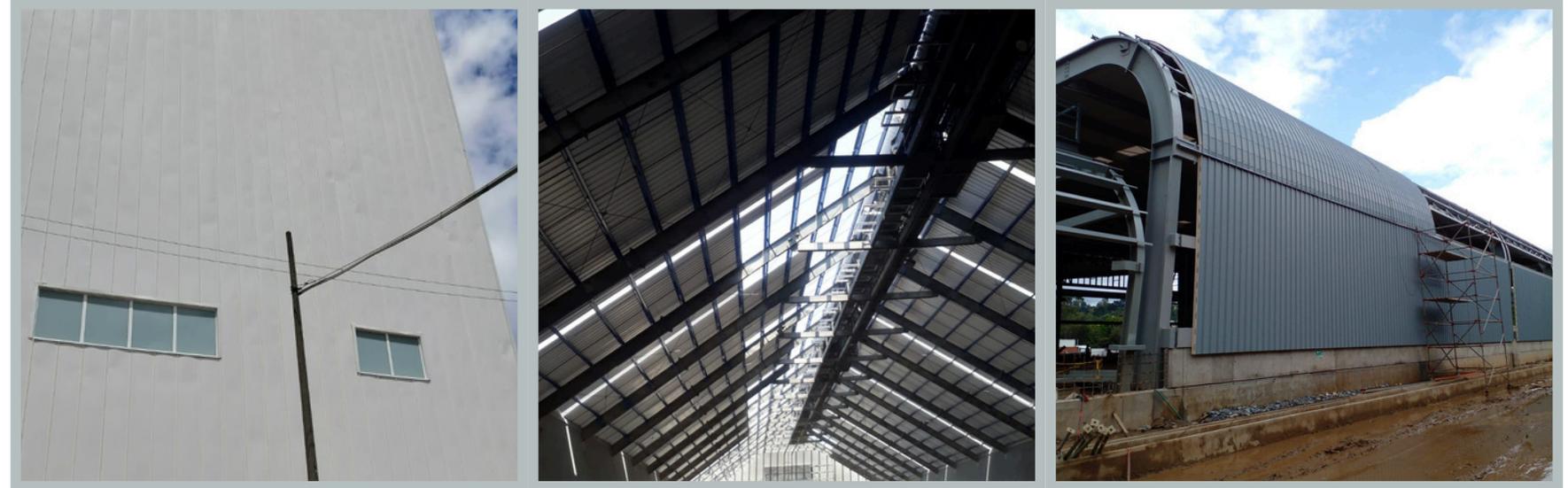
El producto más vendido para cubiertas industriales, con la relación perfecta entre precio y comportamiento y una longitud de hasta 11.80 mts. Diseñadas para ofrecer un rendimiento excepcional en cada detalle. Gracias a su composición en UPVC y alma en PVC espumado, las tejas ECOROOF® cuentan con alta resistencia al impacto y baja transmisión de calor y ruido.

# Cubiertas Panel termoacústico tipo sándwich *Eco*



- Cuenta con aislamiento PIRsafe y un encastre machimbrado que proporcionan beneficios térmicos.
- Sistema de traslapo longitudinal de 200 mm, permite un buen ensamble y hermeticidad.
- Láminas con recubrimiento de pintura tipo poliéster y pretratamiento para mejor adherencia del aislante.
- El espesor del panel puede ir desde 18 mm hasta 150 mm.
- Es de fácil y rápida instalación.

Panel termoacústico tipo sándwich para cubierta, con caras en acero o aluminio, cuenta con un núcleo aislante PIRsafe en diferentes espesores. Único con sistema de traslapo longitudinal industrializado de 200 mm, que permite un buen ensamble y hermeticidad.



- Paneles amigables con el medio ambiente fabricados con pentano.
- Bajo peso que permite mayor facilidad de transporte e instalación.
- Propiedades físicas que ofrecen durabilidad al paso del tiempo.
- Disminuye el efecto de condensación con respecto al sistema Deck Tradicional.

Los paneles KingRoof ECO AL son la solución ideal para quienes buscan eficiencia y durabilidad en sus proyectos de construcción. Este panel tipo sándwich cuenta con un núcleo de espuma PIRsafe y una cara interna de foil de aluminio, ofreciendo un aislamiento térmico ideal que reduce significativamente las pérdidas de energía. Además, su diseño ligero y fácil de instalar minimiza los tiempos de construcción y los costos asociados, sin comprometer la calidad y la resistencia del techo.



**Amplia gama de soluciones en WPC (Wood Plastic Composite), madera plástica compuesta, que permite una rápida e innovadora renovación de espacios interiores y exteriores. Estos productos se usan principalmente como revestimientos en muros, divisiones, cielorrasos y pisos. La combinación ideal de materiales por sus óptimas características mecánicas, físicas y estéticas, garantiza un aspecto natural y una larga vida útil.**

## **Revestimientos Fachadas y Cielorrasos**

*Capítulo 5*



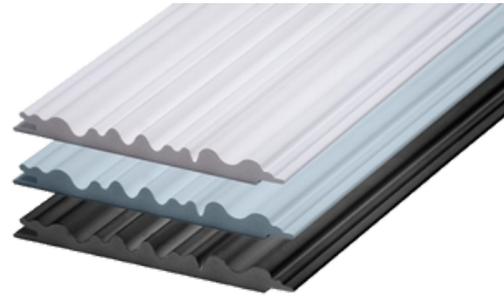
# Revestimientos Fachadas y cielorasos Wallpanel Interior 3D



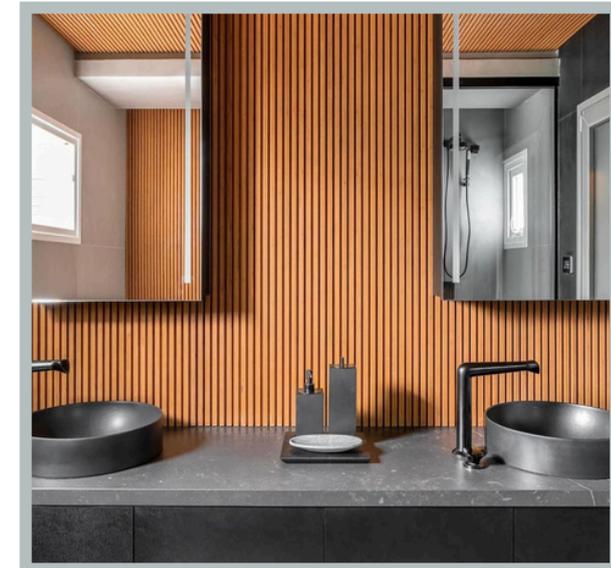
**EKOWOOD WALLPANEL INT 3D 129-26**  
3PASTILLAS WPC 0.129M X 0.026M X 2.9M



**EKOWOOD WALLPANEL INT 3D PGS 160-15**  
WPC 0.16M X 0.015M X 2.90M



**EKOWOOD WALLPANEL INT 3D PL 149-15**  
WPC 0.149M X 0.015M X 2.90M



# Revestimientos Fachadas y cielorasos Wallpanel Interior 3D



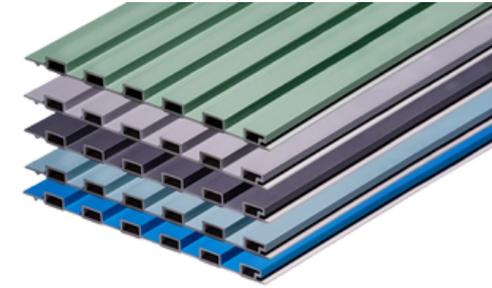
**EKOWOOD WALLPANEL INT 3D PW 159-14**  
WPC 0.159M X 0.014M X 2.90M



**EKOWOOD WALLPANEL INT 3D PLS 189-20**  
WPC 0.189M X 0.205M X 2.90M



**WALLPANEL INT ECO 3D 195-9 6PASTILLAS**  
WPC 0.200M X 0.010M X 2.90M



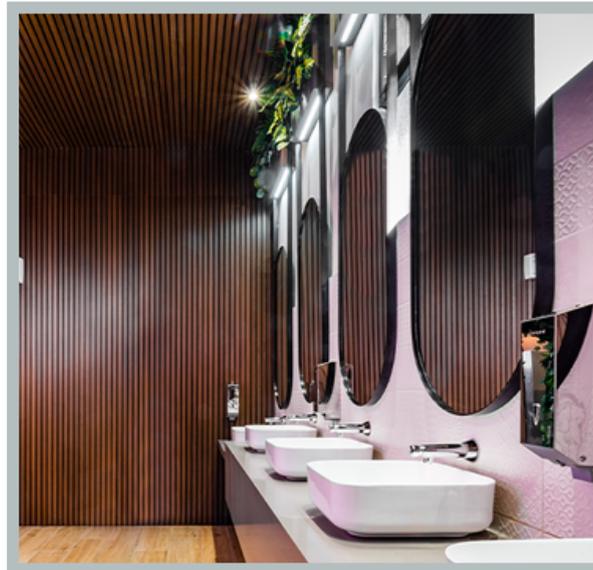
# Revestimientos Fachadas y cielorasos Wallpanel Exterior



**EKOWOOD WALLPANEL EXT 3D 127-25**  
**3PASTILLAS**  
CEPILLADO WPC 0.127M X 0.025M X 2.9M



**EKOWOOD WALLPANEL EXT 3D 220-24**  
**4PASTILLAS**  
WPC CEPILLADO 0.220M X 0.024M X 2.90M



**EKOWOOD WALLPANEL EXT 3D 219 -26**  
**4PASTILLAS**  
WPC WAVES 0.219M X 0.026M X 2.90M



# Revestimientos Fachadas y cielorasos Wallpanel Exterior



## EKOWOOD WALLPANEL EXT 3D 160-30 3PASTILLAS

WPC NOGAL CEPILLADO 0.160M X 0.030M X 2.90M



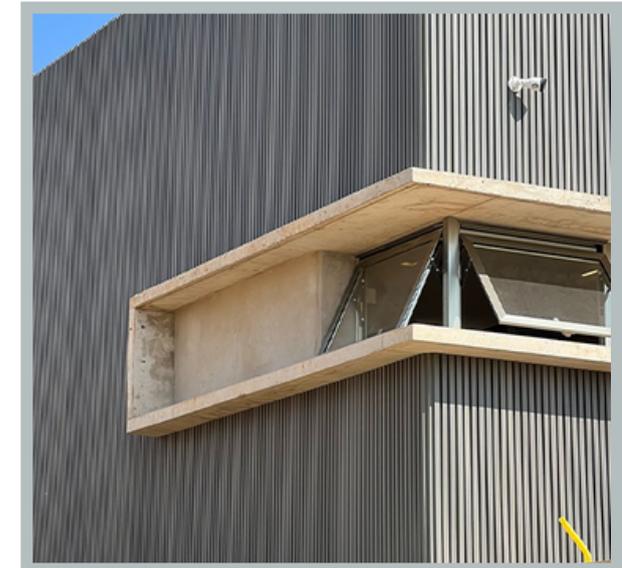
## EKOWOOD WALLPANEL EXT 3D 158-30 2PASTILLAS

WPC NOGAL CEPILLADO 0.158M X 0.030M X 2.9M



## EKOWOOD WALLPANEL EXT 170-22

WPC CEPILLADO 0.170M X 0.022M X 2.90M



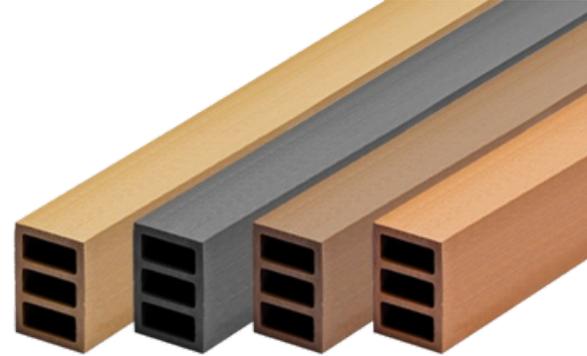
# Revestimientos Fachadas y cielorasos Wallpanel Ekowood H



**EKOWOOD H50-30 WPC**  
**0.03MX0.05MX5.60M**



**EKOWOOD H60-40 WPC**  
**0.04M X 0.06M X 5.60M**



**EKOWOOD H100-30 WPC**  
**0.03MX0.10MX5.60M**



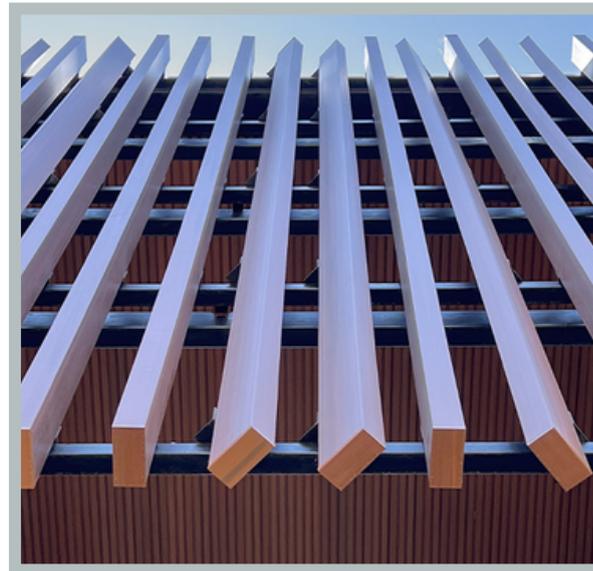
# Revestimientos Fachadas y cielorasos Wallpanel Ekowood H



**EKOWOOD H100-50 WPC**  
0.05M X 0.10M X 5.60M



**EKOWOOD H150-50 WPC**  
0.150M X 0.05M X 5.60M



**TAPA EKOWOOD WPC**



# Revestimientos Fachadas y cielorasos Ladrillo Super Terras



## SUPER TERRAS II LISO ARENA

0.38cm x 11 cm x 5 cm Peso 2,4Kg



## SUPER TERRAS II LISO TOPO

0.38cm x 11 cm x 5 cm Peso 2,4Kg



## SUPER TERRAS II RUSTICO ARENA

0.38cm x 11 cm x 5 cm Peso 2,4Kg



## SUPER TERRAS II RUSTICO TOPO

0.38cm x 11 cm x 5 cm Peso 2,4Kg



# Revestimientos Fachadas y cielorasos Ladrillo Terras Brick



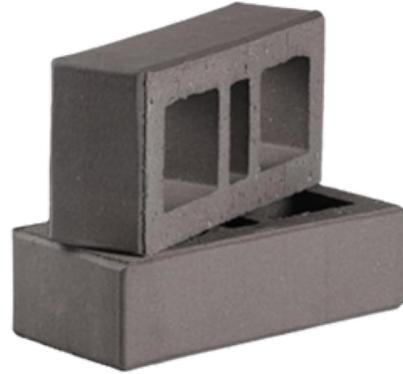
## TERRAS BRICK II LISO ARENA

0.23cm x 11 cm x 6.5 cm Peso 2Kg



## TERRAS BRICK II LISO TOPO

0.23cm x 11 cm x 6.5 cm Peso 2Kg



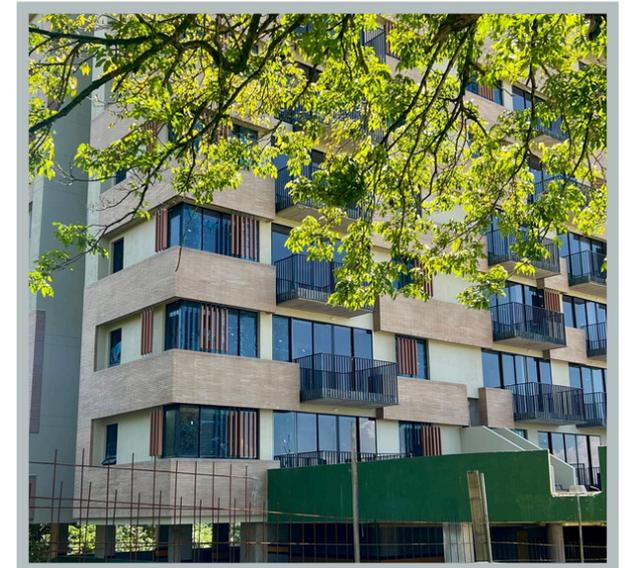
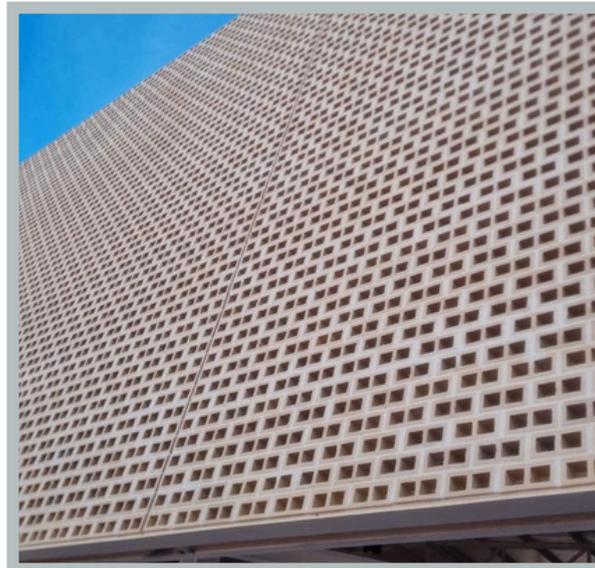
## TERRAS BRICK II RUSTICO ARENA

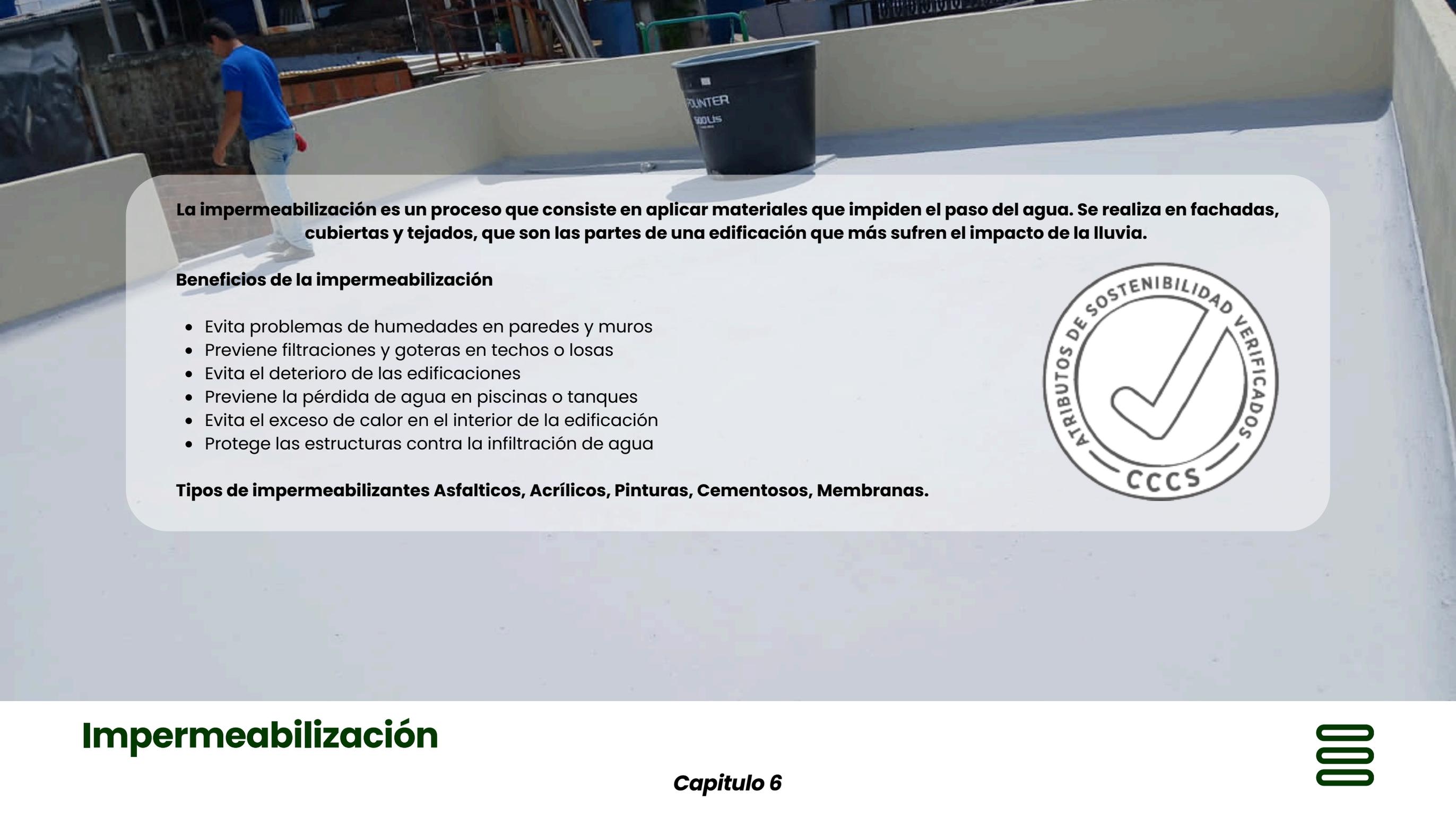
0.23cm x 11 cm x 6.5 cm Peso 2Kg



## TERRAS BRICK II RUSTICO TOPO

0.23cm x 11 cm x 6.5 cm Peso 2Kg





**La impermeabilización es un proceso que consiste en aplicar materiales que impiden el paso del agua. Se realiza en fachadas, cubiertas y tejados, que son las partes de una edificación que más sufren el impacto de la lluvia.**

### **Beneficios de la impermeabilización**

- Evita problemas de humedades en paredes y muros
- Previene filtraciones y goteras en techos o losas
- Evita el deterioro de las edificaciones
- Previene la pérdida de agua en piscinas o tanques
- Evita el exceso de calor en el interior de la edificación
- Protege las estructuras contra la infiltración de agua

**Tipos de impermeabilizantes Asfálticos, Acrílicos, Pinturas, Cementosos, Membranas.**





## CEMENTO MARINO



### Usos

CEMENTO MARINO PLÁSTICO ECO es especialmente recomendado en proyectos donde se requiera la impermeabilización de:

- Techos
- Cubiertas
- Terrazas en concreto
- Mortero o ladrillo.

## EMULSION ASFALTICA



### Usos

EMULSION ASFALTICA ECO es recomendada cuando se requiere una membrana que actúe como barrera contra el agua y la humedad, en obras como:

- Impermeabilización de cubiertas y terrazas de concreto, mortero y madera. Consulte con su Asesor Técnico.
- Como imprimante para sistemas de manto asfáltico.

## MANTOS ASFALTICOS



### Usos

Es un manto impermeabilizante multicapa fabricado con base en asfaltos no oxidados modificados con polímeros, copolímeros, elastómeros (fórmula Flextron Pro), con refuerzo central de fibra de vidrio y con acabado en foil de aluminio gofrado.

Recomendado para:

- Cubiertas con reflectividad solar, tráfico de mantenimiento,
- Cubiertas con aislamiento termoacústico (no transitables),
- Cubierta inclinada.

## VIAFLEX CINTA AUTOADHESIVA



### Usos

- Reparación puntual en zonas de filtración de mantos asfálticos y otras impermeabilizaciones bituminosas.
- Remates de chimeneas y/o tubos de ventilación, bajantes, claraboyas y otros.
- Pequeños trabajos de reparación en canales y forrado de bajantes.
- Ductos de aire acondicionado.
- Reparación de tejas en fibrocemento.
- Protección de lámina galvanizada, aluminio, plástico y PVC expuestos a intemperie.



## AQUAZERO 8 AÑOS



### Usos

AQUAZERO 8 AÑOS es especialmente recomendado como:

- Impermeabilizante de placas y cubiertas no transitables.
- Para conservar y renovar sistemas de impermeabilización acrílica previos.
- Para la impermeabilización y protección de láminas de fibrocemento.
- Para la restauración de teja shingle.
- Reparación de impermeabilizaciones asfálticas base agua envejecidas funcionales, siempre que no tenga elementos sueltos o se encuentre en malas condiciones superficiales. Previa validación de compatibilidad y adherencia.

## AQUAZERO 12 AÑOS



### Usos

AQUAZERO 12 AÑOS es especialmente recomendado como:

- Impermeabilizante de placas y cubiertas.
- Acabado reflectivo de terrazas cuando se usa en color blanco.
- Para conservar y renovar sistemas de impermeabilización acrílica previos.
- Para la impermeabilización y protección de láminas de fibrocemento.
- Para la restauración de teja shingle.
- Reparación y mantenimiento de impermeabilizaciones acrílicas base agua envejecidas funcionales, siempre que no tenga elementos sueltos o se encuentre en malas condiciones superficiales. Previa validación de compatibilidad y adherencia.

## IMPAC 7000



### Usos

Se adhiere a los materiales de construcción más usuales, como concreto, lámina galvanizada, fibrocemento, ladrillos, ductos, entre otros. Puede aplicarse con cepillo o brocha. Se aplica sobre cualquier tipo de construcción como: edificios institucionales y de vivienda, bodegas de almacenamiento, instalaciones industriales, comerciales y casas habitación. Considere hacer un bandeo perimetral y en puntos críticos con tela de súper refuerzo. Ver más información en la sección de Aplicación.

## SOKUL 15



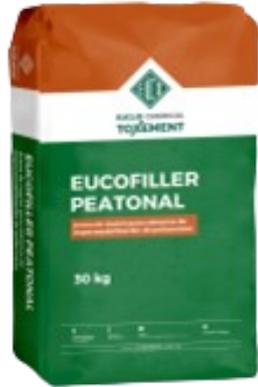
### Usos

- Como impermeabilizante en techos de concreto, fibrocemento y lámina galvanizada
- Como aislante térmico
- Como aislante del ruido en lámina galvanizada

Es un impermeabilizante celular 100% acrílico-elastomérico, reduce el calor en forma muy efectiva en las superficies donde se aplica gracias a que contiene millones de microcélulas aislantes del calor que reducen la conductividad térmica y es termoreflexivo. En color blanco tiene capacidad fotosensible.



## EUCOFILLER PEATONAL – VEHICULAR



### Usos

- Mejorar la resistencia a la abrasión de los SISTEMAS VULKEM VEHICULAR y PEATONAL.
- Generar superficies antideslizantes en pisos y rampas tratados con los SISTEMAS VULKEM VEHICULAR y PEATONAL.

## VULKEM



### Usos

- Se usa como promotor de adherencia de recubrimientos de poliuretano tipo VULKEM 350 NF / 346 / 346 y VULKEM 350 NF / 351, sellos de poliuretano como VULKEM 45, VULKEM 116 y membranas de impermeabilización TREMproof en sustratos porosos como concreto y madera

## TREMproof 250 GC



### Usos

- TREMproof 250 GC es una membrana elastomérica impermeable de aplicación fluida que puede ser aplicada sobre concreto “verde”.
- TREMproof 250 GC está diseñado para ser utilizado como membrana de impermeabilización entre placas de concreto en cubiertas, parqueaderos, terrazas, senderos peatonales, jardineras, muros y cimentaciones.
- TREMproof 250 GC es comúnmente usado en otro tipo de áreas no expuestas como túneles, y muros de cimentación.
- TREMproof 250 GC es una membrana efectiva para usar sobre concreto, y madera.



## EUCO MEMBRANA EXPUESTA PVC



### Usos

- EUCO MEMBRANA EXPUESTA PVC es adecuada para la impermeabilización de cubiertas, colocándola mediante fijación mecánica, tanto en obra nueva como en rehabilitación.

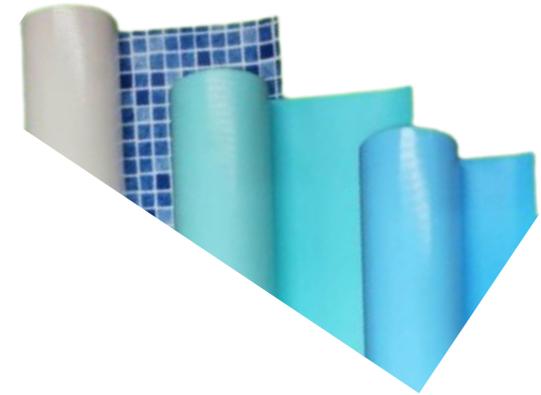
## EUCO MEMBRANA TANQUES PVC



### Usos

- EUCO MEMBRANA TANQUES PVC es un producto especialmente diseñado para impermeabilizar tanques de agua y puede ser usado en contacto con agua para el consumo humano.

## EUCO MEMBRANA - PISCINA



### Usos

EUCO MEMBRANA - PISCINA ANTIDESLIZANTE es adecuada para la impermeabilización de piscinas, colocándola independiente y con protección, tanto en obra nueva como en rehabilitación.



El sistema de inyección epoxica para concreto es una forma rentable y duradera de reparar concretos agrietados como: columnas, trabes, cimentaciones, muros, losas y carreteras de concreto



# Aditivos y Epoxicos Concretos *Acelerantes, impermeabilizantes y fibras*



## ACELERANTES



es recomendado en obras de concreto o mortero donde se requiera:

- Rapidez en los tiempos de fraguado inicial y final.
- Obtención de resistencias mecánicas altas, a temprana edad.
- Elaboración de elementos prefabricados que requieran fraguados rápidos para desencofrar en corto tiempo y la resistencia necesaria para su pronta movilización y colocación en obra.
- Concreto vaciado en obras de clima frío.
- Acelerar el fraguado de concreto armado o normal.
- Concretos postensados de fraguado rápido.
- Fabricación acelerada de bloques de concreto o mortero.
- En concretos pretensados.
- En concreto reforzado expuesto al medio ambiente o a la acción de sales.

## IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO

TEUCON VANDEX AM-10 L es recomendado para:

- Cimentaciones y sótanos.
- Túneles y vías subterráneas.
- Estructuras de parqueo.
- Concreto prefabricado.
- Estructuras para tratamientos de aguas residuales.
- Presas, estructuras hidráulicas, estructuras para contención de agua y piscinas.
- Estructuras marinas.
- Alcantarillas.
- Bóvedas subterráneas.

## IMPERMEABILIZANTE PARA MORTERO



TOXEMENT 1A es especialmente recomendado para obtener morteros impermeables en:

- Cimientos y sobrecimientos.
- Tanques para agua, piscinas, albercas y baños.
- Sótanos, muros y paredes.
- Morteros de revestimiento y enlucido.
- Techos y cubiertas.
- Muelles.
- Plantas de tratamiento de agua.
- Pegas impermeables en mampostería.
- Morteros impermeables de nivelación y pendienteado

## FIBRAS PARA CONCRETO



### Usos

- Pisos y placas de concretos, no estructurales, expuestos a cargas no superiores a 350 kg/m<sup>2</sup>.
- Andenes.
- Sobreplacas.
- Sistemas placa fácil.



## CURADORES



CURASEAL PF se utiliza como membrana curadora, la cual evita la evaporación prematura del agua de la mezcla de concreto o mortero, previniendo así la formación de grietas, fisuras y la pérdida de resistencias mecánicas.

Es adecuado para estructuras tales como:

- Losas o pavimentos de concreto.
- Muros y columnas de concreto o tratadas con mortero.
- Concretos expuestos a condiciones severas de temperaturas.
- Superficies de concreto expuestas al sol o corrientes de viento

## CURADORES SELLADORES ACRILICOS

### Usos

- Parqueaderos.
- Muros y columnas.
- Pisos con endurecedores de riego en seco.
- Superficies interiores y exteriores de concreto.

## BASE SILICATO



### Usos

CURASEAL es recomendado como endurecedor, sellante y agente anti-polvo en una sola operación en obras de concreto o mortero como vías de concreto, bodegas, presas, silos, placas, columnas, vigas, prefabricados y en general en toda obra de ingeniería. En obras de concreto y mortero donde el concreto ya ha fraguado y es deseable eliminar el espolvoreo y endurecer la superficie en una sola operación.

## RETARDANTES DE EVAPORACION

### Usos

EUCOBAR se coloca donde se presenten problemas de retracción plástica por rápida evaporación.

- En pisos, pavimentos, parqueaderos, rampas, pisos endurecidos con ROCKTOP o EXELTOP de TOXEMENT, etc.
- Para evitar agrietamiento por contracción plástica en condiciones climáticas donde la rata de evaporación del agua exceda 1 kg/m<sup>2</sup>/hr. Consulte la gráfica 2.1.5 del ACI 305.



### ADHESIVOS

### RECUBRIMIENTOS



#### Usos

- EPOTOC L se utiliza donde se requiera prolongados tiempos abiertos de aplicación.
- EPOTOC L es especialmente recomendado donde se requiera adherir concretos nuevos a concretos viejos o endurecidos.

#### Usos

- Imprimante de SISTEMAS EUCOPOXY



Los pisos industriales y comerciales se pueden hacer de diversos materiales, como cerámica, vinilo, concreto, resina epoxica, entre otros. Se eligen según el uso que se le dará al espacio y las cargas que soportará.

## Pisos Industriales y Comerciales

*Capítulo 8*





## IMPRIMANTES

### Usos

Se emplea como imprimante del sistema MONOPUR® INDUSTRY.

## LINEA MONOPUR

### Usos

- MONOPUR® INDUSTRY SL 4 mm está diseñado para ser aplicado como recubrimiento de pisos antibacteriales, donde se requiera un acabado liso y con altas prestaciones en zonas de proceso de tráfico medio como:
- Áreas de procesamiento, empaque y almacenamiento de alimentos y productos farmacéuticos.
- Zonas comerciales, industriales o institucionales en cafeterías, restaurantes y comedores de casinos.
- Zonas comerciales como almacenes de cadena y panaderías.
- Zonas institucionales y comerciales como hospitales, laboratorios, consultorios, cárceles, colegios, universidades, jardines infantiles y geriátricos.
- Pasillos.

## LINEA FLOWFRESH / FLOWCRETE



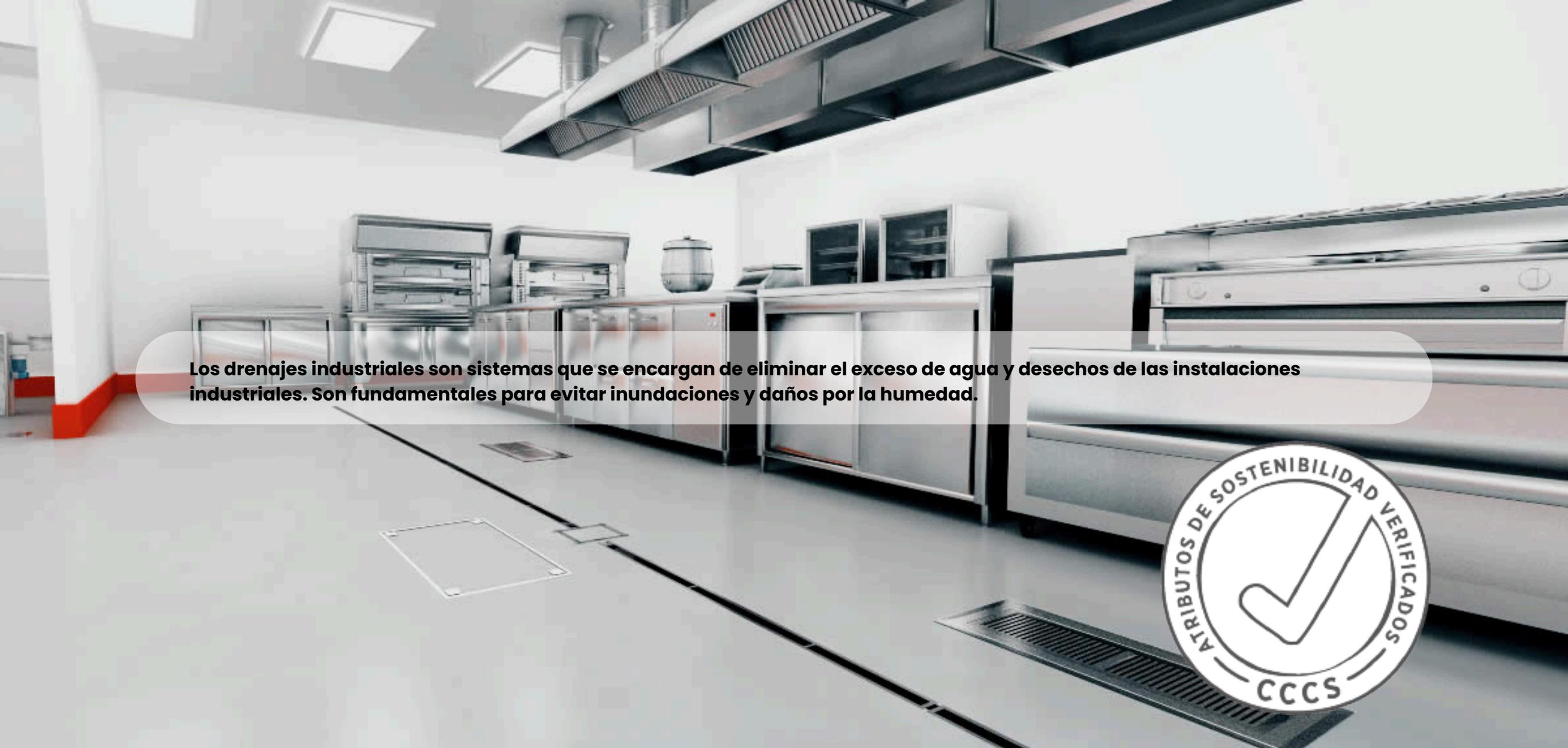
### Usos

- FLOWFRESH HF está diseñado para ser aplicado como recubrimiento de pisos antibacteriales, donde se requiera un acabado semi rugoso y con altas prestaciones en zonas de proceso de tráfico pesado como:
- Áreas de procesamiento, empaque y almacenamiento de alimentos y productos farmacéuticos.
  - Zonas comerciales, industriales o institucionales en cafeterías, restaurantes y comedores de casinos.
  - Zonas comerciales como almacenes de cadena y panaderías.
  - Zonas institucionales y comerciales como hospitales, laboratorios, consultorios, cárceles, colegios, universidades, jardines infantiles y geriátricos.
  - Pasillos y rampas.

## ENDURECEDORES

### Usos

- Concreto horizontal interior o exterior.
- Bodegas.
- Áreas de almacenamiento de alimentos.
- Colegios.
- Zonas de parqueo.
- Donde se requiera concreto endurecido anti polvo.



Los drenajes industriales son sistemas que se encargan de eliminar el exceso de agua y desechos de las instalaciones industriales. Son fundamentales para evitar inundaciones y daños por la humedad.



## Drenajes Industriales



# Drenajes Industriales Acero INOXIDABLE

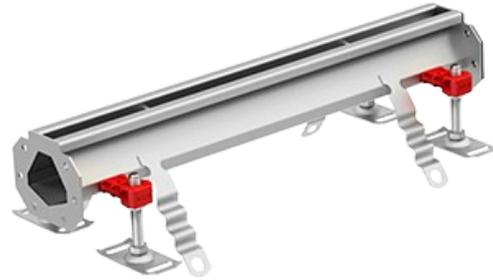


## CANALES BOX



Los canales de cocina Hygiene First se suministran listos para su colocación y se fabrican en acero inoxidable (Z6 CN 18-09 – AISI 304) con pendientes incorporadas dirigidas hacia la salida central. Para garantizar la higiene y limpieza, los canales llevan cesta extraíble para la recuperación de desechos, el sifón es extraíble con función de tapón hidráulico para evitar malos olores y las medidas de las rejillas están adaptadas para poder lavarse en lavavajillas. Además, al estar fabricados en acero inoxidable permite que sean resistentes a productos de limpieza estándar. Los canales higiénicos ACO están certificados según la norma EN 1253.

## CANALES RANURADOS



Los canales pueden suministrarse tanto en medidas estandarizadas (ancho de ranura de 20mm, CMR20), como con ranura de 8 mm bajo pedido para aplicaciones sanitarias (CMR08). Los canales pueden fabricarse en diferentes tramos y alturas y van provistos de juntas de unión para asegurar su total estanqueidad. En los canales ranurados el tratamiento superficial es de chorreado. Esto asegura una resistencia total a la corrosión. Los canales se suministran con pendientes incorporadas y pueden estar equipados con una o varias salidas. Dependiendo del tipo de instalación, los canales llevan incorporados sumideros que incluyen cestillos y sifones extraíbles para facilitar la limpieza todo ello según la normativa europea EN 1253

## SUMIDEROS



está fabricado de forma compacta en acero inoxidable AISI 304. Se ha diseñado para proporcionar un drenaje discreto para lavaderos, zonas de lavabos y salas de máquinas. Una altura de 195mm lo hace ideal para su uso en zonas con restricción en cuanto a la altura o para trabajos de restauración donde se debe excavar lo mínimo posible. Adecuado para usar con aplicaciones de mortero de cemento/resina y aplicaciones cerámicas. Equipado con patas de anclaje y toma de tierra. Cumple la normativa EN1253.

## TUBERIA DE ACERO INOX



Las tuberías ACO PIPE están fabricadas en acero inoxidable austenítico de calidad 304 y 316, y sus superficies están decapadas y pasivadas químicamente para obtener una duración óptima y una perfecta resistencia a la corrosión. Tanto las tuberías como los accesorios están disponibles en diámetros externos de 50 mm, 75 mm, 110 mm, 125 mm, 160 mm y 200 mm con longitudes estándares desde 0,15 metros hasta 6 metros de largo para un montaje óptimo y fácil. Las conexiones ACO PIPE® están dotadas de forma estándar de juntas de goma EPDM para aplicaciones de drenaje para instalaciones vistas y enterradas. Para aplicaciones particularmente agresivas química y térmicamente, se pueden suministrar elementos de acero inoxidable calidad 316 con juntas de estanqueidad de vitón para mayor seguridad.

**Canales**  
Sumideros





**El aislamiento térmico y acústico es aquel que es capaz de aislar del frío y el calor y también del ruido exterior o interior (insonorización)**



## **Aislamientos Térmicos y Acústicos**

*Capítulo 10*



# Aislamientos Térmicos y Acústicos



## FRESCASA



Aislamiento térmico y acústico para controlar el ruido y la temperatura de los espacios interiores. Es la solución para lograr el máximo de confort en lugares residenciales, comerciales e industriales.

Recomendada para superficies con grandes áreas ya que sus dimensiones (9 m<sup>2</sup> y 18 m<sup>2</sup>) y presentación facilitan su instalación. A mayor espesor del producto, se obtiene mayor control de temperatura y mejor desempeño acústico.

## BLACK THEATER



Aislamiento termoacústico para acondicionamiento de espacios interiores y control lumínico en cinemas múltiplex, estudios de sonido, oficinas, auditorios, teatros, etc. Puede ser usado tanto en muros como en cielo rasos, es el complemento ideal para instalarse sobre sistemas perforados en madera, metálicos o similares. Está hecho en lana mineral de vidrio recubierto con un refuerzo de color negro mate en fibra de vidrio; su textura uniforme permite que sea usado como acabado final.

## Teja impermeabilizante Shingle



Placa asfáltica reforzada con fibra de vidrio diseñada para un buen desempeño de larga duración, con recubrimiento cerámico de gránulos minerales y un autosellante adhesivo.

Diseñado como impermeabilizante para cubiertas en aplicaciones residenciales y comerciales proporcionando aspecto estético de alta calidad. Su alta resistencia permite buen desempeño ante las condiciones climáticas o ambientales y ante el fuego

## Ecovent



Aislamiento térmico y acústico hidrófugo de lana mineral de vidrio biosoluble aglomerado con resina termoresistente de textura uniforme, recubierta con un velo negro en una de sus caras, presentado en paneles. Está diseñado para ser empleado como aislamiento térmico en fachadas ventiladas, se adapta fácilmente a superficie irregulares.

## CONTÁCTENOS



[info@disaym.com.co](mailto:info@disaym.com.co)

---



[www.disaym.com.co](http://www.disaym.com.co)

---



(57) 316-533 1376

---



Centro Comercial La Quinta Lc 289

---

El equipo técnico comercial de DISAYM S.A.S. está en capacidad de asesorar y trabajar en conjunto con ingenieros consultores, constructores y promotores de proyectos para lograr soluciones óptimas desde el punto de vista de confiabilidad, durabilidad, desempeño y estricto criterio de costo-beneficio.